


Seite 1	Gemeinde Zaberfeld Sitzung des Gemeinderates am 19.03.2024 - öffentlich - Vorlage Nr. 14-4/2024 zu TOP Nr. 3	 Zaberfeld <small>Mitten im Naturpark Stromberg-Heuchelberg</small>
---------	--	--

Sanierung Grundschule Zaberfeld; Vergabe der Gewerke

- **Schadstoffsanierung**
- **Dachabdichtungsarbeiten**
- **Rohbau- und Abbrucharbeiten**
- **Holzbau und Fassade**
- **Gerüstbauarbeiten**
- **Fensterbauarbeiten**
- **Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen**
- **Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen**

hier: Holzbau und Fassade

Antrag zur Beschlussfassung:

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Holzbau und Fassadenarbeiten an die Fa. Jens Morlok aus Brackenheim zum Angebotspreis von 486.258,82 € brutto

Anlagen:

-

Abstimmungsergebnis:

beschlossen				nicht beschlossen			
Einstimmig				Einstimmig			
Ja		Nein	Enthaltungen	Ja		Nein	Enthaltungen

Sachverhalt:

Am 21.02.2024 fand die zweite Submission für die Sanierung und den Umbau der Grundschule Zaberfeld statt.


Es wurde 15 Firmen angeschrieben und Leistungsverzeichnisse angefordert. Bei der Submission wurden nur zwei abgegeben.

Die Kostenberechnung des Architekturbüros Feigenbutz belief sich auf 376.360,00€. Nach der Submission und einer rechnerischen Prüfung lag das geprüfte Angebot der Fa. Jens Morlok aus Brackenheim bei 486.258,82 € brutto und somit 109.898,82 € über der Kostenberechnung. Das Angebot des Zweitplatzierten lag um 74% höher, als das des Erstplatzierten.

Diese Informationen dienen dazu, um die Preisspannen hinter den aktuellen Kalkulationen zu verdeutlichen.

Vergabevorschlag:

Wir empfehlen, dem preisgünstigsten Bieter, die Firma Jens Morlok, Daimlerstraße 19, 74336 Brackenheim, gemäß dem vorliegenden Angebot für den Holzbau und die Fassadenarbeiten zu beauftragen.

Seite 2	Gemeinde Zaberfeld Sitzung des Gemeinderates am 19.03.2024 - öffentlich - Vorlage Nr. 14-4/2024 zu TOP Nr. 3	 Zaberfeld <small>Mitten im Naturpark Stromberg-Heuchelberg</small>
---------	--	--

Begründung:

Das Angebot der Firma Jens Morlok aus Brackenheim ist das kostengünstigste und wirtschaftlichste. Die Firma kann wie geplant den im Zeitenplan genannten Termin halten und mit den Arbeiten beginnen. Gemäß den vorliegenden Unterlagen ist die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit gegeben. Die angebotenen Preise entsprechen weitgehend denen des Schätz- Leistungsverzeichnisses und sind marktüblich.

05.03.2024	Bürgermeisterin Diana Danner
	Heiko Schuster